



MINISTERO DELLA DIFESA
8° REPARTO INFRASTRUTTURE
Ufficio Amministrazione – Sezione Contratti
Via Todi, 6 - 00181 ROMA - C.F. 80246030581

REP. N° 67061 IN DATA 13.04.2021

GARA N. 6/2021

Codice Iniziativa del Sistema: Gara ASP n. **2767029**
CIG 8672117955 - CUP D81B21000620001

L'anno **duemilaventuno**, addì **13 (tredici)** del mese di **Aprile** in ROMA, alle ore **9.13**, in seduta telematica il Presidente del Seggio, Ten. Com. Nicola D'ANTUONO ha costituito il seggio di gara per procedere all'apertura delle offerte relative alla gara a PROCEDURA APERTA per l'appalto dei **lavori di realizzazione di fabbricato multiuso in elementi modulari shelter per esigenze del COR – Roma – Via Stresa 31/b – ID 7637 Caserma “CUOMO”**.

Importo a base di gara di € **911.509,73** di cui € **888.382,95** soggetti a ribasso ed € **23.126,78** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A. al **22%**;

SIA NOTO

- che con Atto Autorizzativo n. **244** del **15/03/2021**, pubblicato sui siti *www.esercito.difesa.it* e *www.serviziocontrattipubblici.it*, il Responsabile Unico del Procedimento ha avviato l'affidamento della gara in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9bis e 97 comma 8, dello stesso decreto mediante Sistema telematico Asp (Application Service Provider) conforme all'art.40 e alle prescrizioni dell'art.58 del Codice;
- che l'8° Reparto Infrastrutture con bando di gara n. 6 del 16.03.2021, pubblicato su Sistema telematico ASP (di seguito per brevità anche solo “Sistema”) gestito da CONSIP S.p.A, *serviziocontrattipubblici.it*, *esercito.difesa.it* e Albo Pretorio di Roma ha reso noto l'intendimento di questa Stazione Appaltante di procedere all'esperimento della gara di cui sopra, invitando a presentare offerta tutte le imprese in possesso dei requisiti richiesti;

Il Presidente, verificata la regolarità del Seggio, dichiara aperta la seduta;

La Commissione constata che entro la scadenza dei termini stabiliti dal Bando di Gara, risultano pervenuti sul “Sistema”, complessivamente n. **33** “pliche”;

I plichi presentati sono stati aperti oggi a partire dalle ore 09.13 dal Presidente del Seggio, Ten. Com. Nicola D'ANTUONO, alla presenza dell'Ufficiale Rogante, Funz.Amm.Patrizia NESTA, e dei membri Serg. Magg. Alessio FRASCONA' e Ass. Amm. Isabella GENOVESE, nominati con Ordine Permanente n. 3 del 07.04.2021.

Si precisa che la Stazione Appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 133 co. 8 del D. Lgs. 50/2016 come esteso ai settori ordinari fino al 31.12.2021 dall'art. 1 co. 3 della Legge 55/2019 come modificato dall'art. 8 co.7 legge n. 120/2020 di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara individuando le ditte che saranno oggetto di verifica, sulla non ricorrenza di motivi di esclusione ex art. 80, delle prime 3 (tre) in graduatoria con formazione della graduatoria e calcolo della soglia di anomalia;

Il Presidente del Seggio procede all'approvazione della documentazione amministrativa e tecnica (erroneamente richiesta nel "Sistema") presentata da n. 33 operatori economici di cui all'allegato elenco "A", senza verificarne l'effettiva completezza e regolarità, ma al solo fine di sbloccare telematicamente le fasi successive delle aperture delle offerte economiche.

Il Presidente del Seggio procede all'apertura delle offerte economiche dando lettura del ribasso percentuale offerto dagli Operatori Economici partecipanti alla presente gara come riportato nell'allegato "A";

La Commissione di Gara, procede al calcolo della soglia di anomalia e all'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia che risulta essere pari al **27,7517%**; i calcoli per la medesima soglia di anomalia sono riportati in dettaglio nell'allegato "B" che è parte integrante e sostanziale del presente verbale.

L'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia è quella presentata dal l'Operatore Economico TOMASINO METALZINCO C.F. 00728980822 che ha offerto il ribasso del 27,5547%, risultando primo in graduatoria; secondo in graduatoria è l'Operatore Economico ATI PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - LI.MAR. S.R.L. C.F. 03555360654 / 03594050613 che ha offerto il ribasso del 27,4213 % e terzo in graduatoria l'Operatore Economico PMM SRL C.F.03217200835 che ha offerto il ribasso del 26,512%.

Il Presidente del Seggio procede alla verifica della documentazione amministrativa dei primi tre Operatori Economici che più si sono avvicinati per difetto alla soglia di anomalia del 27,7517%, di seguito riportati in ordine di graduatoria:

- 1) TOMASINO METALZINCO C.F. 00728980822 con il ribasso del 27,5547%;
- 2) ATI PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - LI.MAR. S.R.L. C.F. 03555360654 / 03594050613 con il ribasso del 27,4213%;
- 3) PMM SRL C.F.03217200835 con il ribasso del 26,512%.

Dall'esame della documentazione amministrativa è risultato che:

- 1) TOMASINO METALZINCO: conforme
- 2) ATI PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - LI.MAR. S.R.L.: non conforme in quanto i DGUE presentati dalle ditte sono riferiti ad altra gara;
- 3) PMM SRL: non conforme in quanto non è stato presentato il passOE.

Sarà applicato quanto previsto dal Codice degli Appalti in merito al Soccorso istruttorio.

Il Seggio di Gara viene sospeso per procedere nei confronti delle ditte ATI PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - LI.MAR. S.R.L. e PMM SRL al soccorso istruttorio ed aggiorna il seggio alle ore 09.00 del 16.04.2021.

Fatto, letto e sottoscritto dalle parti come in appresso il giorno 13.04.2021 alle ore 16.20.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

Firmato Ten. Com. Nicola D'ANTUONO

Il Membro:

Firmato Serg. Magg. Alessio FRASCONA'

Il Membro:

Firmato Ass. Amm. Isabella GENOVESE

L'UFFICIALE ROGANTE

Firmato Funz. Amm. Patrizia NESTA

Codice Iniziativa del Sistema: Gara ASP n. **2749157**

CIG 8672117955 - CUP D81B21000620001

Lavori di realizzazione di fabbricato multiuso in elementi modulari shelter per esigenze del COR –
Roma – Via Stresa 31/b – ID 7637 Caserma "CUOMO".

Importo a base di gara di Euro **911.509,73** + I.V.A. 22%

ELENCO DEI PARTECIPANTI

N	IMPRESA	NOTE	RIBASSO OFFERTO
1	A.I.CO. - AZIENDE INNOVATIVE COSTRUZIONI - CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. (S.D.G. S.R.L.S., A.I.CO. - AZIENDE INNOVATIVE COSTRUZIONI - CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. *)		30,925
2	ALGECO S.P.A. (ALGECO S.P.A.*, NATURA E ARCHITETTURA ORTOLANI SRL UNIPERSONALE)		11,98
3	ATI PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - LI.MAR. S.R.L. (PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.*, LI.MAR. S.R.L.)		27,4213
4	C.A.A. S.R.L. (GECOS - GESTIONI COSTRUZIONI SERVIZI S.R.L., C.A.A. S.R.L.*)		31,33
5	C.M.E. SRL - TRACO SRLS - SERGIO ROMANO IMPIANTI (C.M.E. SRL*, TRACO SRLS, IMPIANTI ELETTRICI SERGIO ROMANO)		25,623
6	CA.ME.CA SRL UNIPERSONALE (CIME S.R.L., CA.ME.CA SRL UNIPERSONALE*)		19,04
7	CESARINI CARPENTERIE METALLICHE SRL		6,13
8	CICCOTTI LAVORAZIONE METALLI SRL		27,788
9	CO.SMAR S.R.L (CO.SMAR S.R.L.*, GIULIANO SRL)		22,371
10	CONSORZIO ARTEK (F.C. INDUSTRIE SRL, CONSORZIO ARTEK*)		14,47

11	CONSORZIO JONICO S.C. A. R. L. (METALWOOD SRL, CONSORZIO JONICO S.C. A. R. L. *)		28,126
12	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. (CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. *, ITAL GROUP SRL)		26,1927
13	COSMAV S.R.L.		26,385
14	EDIL STEEL SRL (EDIL STEEL SRL *, PYPE LYNE S.P.A.)		29,435
15	EDILSIDER S.P.A.		30,3
16	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL		29,571
17	I.S.P.A. SRL		15,686
18	ICM & ENGINEERING SRL (ICM & ENGINEERING SRL *, OCEANIA RESTAURI SRL)		18,971
19	LA PORTA INDUSTRIES SRL (ELCAL SRL, LA PORTA INDUSTRIES SRL *)		24,0178
20	MODULCASA LINE SPA		24,622
21	MOVI SYSTEM AUTOMATION S.R.L.		32,53
22	PAGIN SRL (C.M.S. SRL (COSTRUZIONI METALLICHE SANTONICOLA SRL), PAGIN SRL *)		31,68
23	PMM SRL		26,512
24	R. I. SPA		29,69
25	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL		29,754
26	RTI EUROFERRO SNC DI RICCIO TEREA E GIORDANO - COM. PROGETTI SRL (COM. PROGETTI S.R.L., EUROFERRO S.N.C. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C. *)		30,517

27	RTI KRATOS S.R.L.- 2 M SNC DI MECCA LEONARDO (2M S.N.C. DI MECCA LEONARDO, KRATOS S.R.L.*)		13,69
28	RTI R S & S GROUP SRL (IMPRESA CAPOGRUPPO) - S.T.I.A. STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA APPLICATA SRL (IMPRESA MANDANTE) (S.T.I.A. STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA APPLICATA SRL, R S & S GROUP SRL*)		29,333
29	SAGGESE SPA		12,357
30	SAICO S.R.L.		10,27
31	SALZANO CARPENTERIE METALLICHE (AMORINI GIOVANNI, SALZANO CARPENTERIE METALLICHE *)		29,798
32	TOMASINO METALZINCO		27,5547
33	www.sudmontaggi.it		24,59

L'originale firmato e custodito agli atti di questa S.A.

ELENCO OFFERTE AMMESSE ORDINATE

TAGLIO ALI (art. 97 co. 2 lett. a)

Esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso.

(10% di 33 offerte = 3,3, arrotondato per eccesso a 4)

N	Concorrenti	Ribasso %	Ribasso % con taglio
7	CESARINI CARPENTERIE METALLICHE SR	6,1300%	6,1300%
30	SAICO S.R.L.	10,2700%	10,2700%
2	ALGECO S.P.A. (ALGECO S.P.A. *, NATURA E	11,9800%	11,9800%
29	SAGGESE SPA	12,3570%	12,3570%
27	RTI KRATOS S.R.L.- 2 M SNC DI MECCA LEONARDO (2M	13,6900%	13,6900%
10	CONSORZIO ARTEK (F.C. INDUSTRIE SRL, CONSORZIO	14,4700%	14,4700%
17	I.S.P.A. SRL	15,6860%	15,6860%
18	ICM & ENGINEERING SRL (ICM & ENGINEERING SRL*,	18,9710%	18,9710%
6	CA.ME.CA SRL UNIPERSONALE (CIME S.R.L., CA.ME.CA	19,0400%	19,0400%
9	CO.SMAR S.R.L (CO.SMAR S.R.L*, GIULIANO SRL)	22,3710%	22,3710%
19	LA PORTA INDUSTRIES SRL (ELCAL SRL, LA PORTA	24,0178%	24,0178%
33	www.sudmontaggi.it	24,5900%	24,5900%
20	MODULCASA LINE SPA	24,6220%	24,6220%
5	C.M.E. SRL - TRACO SRLS - SERGIO ROMANO IMPIANTI	25,6230%	25,6230%
12	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA'	26,1927%	26,1927%
13	COSMAV S.R.L.	26,3850%	26,3850%
23	PMM SRL	26,5120%	26,5120%
3	ATI PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - LI.MAR.	27,4213%	27,4213%
32	TOMASINO METALZINCO	27,5547%	27,5547%
8	CICCOTTI LAVORAZIONE METALLI SRL	27,7880%	27,7880%
11	CONSORZIO JONICO S.C. A. R. L. (METALWOOD SRL,	28,1260%	28,1260%
28	RTI R S & S GROUP SRL (IMPRESA CAPOGRUPPO) -	29,3330%	29,3330%
14	EDIL STEEL SRL (EDIL STEEL SRL*, PYPE LYNE S.P.A.)	29,4350%	29,4350%
16	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	29,5710%	29,5710%
24	R. I. SPA	29,6900%	29,6900%
25	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	29,7540%	29,7540%
31	SALZANO CARPENTERIE METALLICHE (AMORINI	29,7980%	29,7980%
15	EDILSIDER S.P.A.	30,3000%	30,3000%
26	RTI EUROFERRO SNC DI RICCIO TERA E GIORDANO -	30,5170%	30,5170%
1	A.I.CO. - AZIENDE INNOVATIVE COSTRUZIONI -	30,9250%	30,9250%
4	C.A.A. S.R.L. (GECOS - GESTIONI COSTRUZIONI SERVIZI	31,3300%	31,3300%
22	PAGIN SRL (C.M.S. SRL (COSTRUZIONI METALLICHE	31,6800%	31,6800%
21	MOVI SYSTEM AUTOMATION S.R.L.	32,5300%	32,5300%

Art. 97, co. 2, lett. a)

Calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10%.

Somma dei ribassi: 631,4585% Media dei ribassi: 25,2583%

N	Concorrenti	Ribasso %	Scarto
5	C.M.E. SRL - TRACO SRLS - SERGIO ROMANO IMPIANTI	25,6230%	0,3647%
12	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA'	26,1927%	0,9344%
13	COSMAV S.R.L.	26,3850%	1,1267%
23	PMM SRL	26,5120%	1,2537%
3	ATI PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - LI.MAR.	27,4213%	2,1630%
32	TOMASINO METALZINCO	27,5547%	2,2964%
8	CICCOTTI LAVORAZIONE METALLI SRL	27,7880%	2,5297%
11	CONSORZIO JONICO S.C. A. R. L. (METALWOOD SRL,	28,1260%	2,8677%
28	RTI R S & S GROUP SRL (IMPRESA CAPOGRUPPO) -	29,3330%	4,0747%

14	EDIL STEEL SRL (EDIL STEEL SRL*, PYPE LYNE S.P.A.)	29,4350%	4,1767%
16	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	29,5710%	4,3127%
24	R. I. SPA	29,6900%	4,4317%
25	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	29,7540%	4,4957%
31	SALZANO CARPENTERIE METALLICHE (AMORINI)	29,7980%	4,5397%
15	EDILSIDER S.P.A.	30,3000%	5,0417%
26	RTI EUROFERRO SNC DI RICCIO TERA E GIORDANO -	30,5170%	5,2587%

Art. 97, co. 2, lett. b)

Calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media: 3,1167%

Art. 97, co. 2, lett. c)

Calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi: 28,3750%

Art. 97, co. 2, lett. d)

Determinazione del valore % per la diminuzione della soglia: $631,4585 \rightarrow 4 * 5 = 20$

Valore % di decremento della soglia: $3,1167 * 20 / 100 = 0,6233\%$

Soglia di anomalia: 28,3750% - 0,6233% = 27,7517%

N	Concorrenti	Ribasso %	Esito
21	MOVI SYSTEM AUTOMATION S.R.L.	32,5300%	Offerta anomala
22	PAGIN SRL (C.M.S. SRL (COSTRUZIONI METALLICHE	31,6800%	Offerta anomala
4	C.A.A. S.R.L. (GECOS - GESTIONI COSTRUZIONI SERVIZI	31,3300%	Offerta anomala
1	A.I.CO. - AZIENDE INNOVATIVE COSTRUZIONI -	30,9250%	Offerta anomala
26	RTI EUROFERRO SNC DI RICCIO TERA E GIORDANO -	30,5170%	Offerta anomala
15	EDILSIDER S.P.A.	30,3000%	Offerta anomala
31	SALZANO CARPENTERIE METALLICHE (AMORINI	29,7980%	Offerta anomala
25	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	29,7540%	Offerta anomala
24	R. I. SPA	29,6900%	Offerta anomala
16	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	29,5710%	Offerta anomala
14	EDIL STEEL SRL (EDIL STEEL SRL*, PYPE LYNE S.P.A.)	29,4350%	Offerta anomala
28	RTI R S & S GROUP SRL (IMPRESA CAPOGRUPPO) -	29,3330%	Offerta anomala
11	CONSORZIO JONICO S.C. A. R. L. (METALWOOD SRL,	28,1260%	Offerta anomala
8	CICCOTTI LAVORAZIONE METALLI SRL	27,7880%	Offerta anomala
32	TOMASINO METALZINCO	27,5547%	
3	ATI PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - LI.MAR.	27,4213%	
23	PMM SRL	26,5120%	
13	COSMAV S.R.L.	26,3850%	
12	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA'	26,1927%	
5	C.M.E. SRL - TRACO SRLS - SERGIO ROMANO IMPIANTI	25,6230%	
20	MODULCASA LINE SPA	24,6220%	
33	www.sudmontaggi.it	24,5900%	
19	LA PORTA INDUSTRIES SRL (ELCAL SRL, LA PORTA	24,0178%	
9	CO.SMAR S.R.L (CO.SMAR S.R.L*, GIULIANO SRL)	22,3710%	
6	CA.ME.CA SRL UNIPERSONALE (CIME S.R.L., CA.ME.CA	19,0400%	
18	ICM & ENGINEERING SRL (ICM & ENGINEERING SRL*,	18,9710%	
17	I.S.P.A. SRL	15,6860%	
10	CONSORZIO ARTEK (F.C. INDUSTRIE SRL, CONSORZIO	14,4700%	
27	RTI KRATOS S.R.L.- 2 M SNC DI MECCA LEONARDO (2M	13,6900%	
29	SAGGESE SPA	12,3570%	
2	ALGECO S.P.A. (ALGECO S.P.A.*, NATURA E	11,9800%	
30	SAICO S.R.L.	10,2700%	
7	CESARINI CARPENTERIE METALLICHE SR	6,1300%	